



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SENJ
Stanje na dan: 12.11.2024. 08:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325228, JABLANAC

Broj ZK uložka: 597

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16403/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	185	PUSTOŠ GRADINICA NAD JABLANCEM		112		
		UKUPNO:		112		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-16403/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 185	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 SPEKTAR GRADNJA D.O.O., KASTAV, ŽEGOTI 29/D		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno 18.kolovoza 2006. br.Z-763/2006 Na temelju Ugovora o kreditu broj 301-202/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 17.kolovoza 2006. soleminiziranog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke dne 18.kolovoza 2006. br.OV-2168/2006 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I, a za kredit dodijeljen Spektar Gradnja d.o.o. iz Kastva u iznosu od 160.000.- EUR-a u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za Hypo-Alpe-Adria bank važećem na dan korištenja kredita uz kamatu od 7,5% dekurzivno godišnje te ostale naknade i troškove za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	160.000,00 EUR	
1.2	Temeljem članka 10 istog Ugovora o kreditu broj: 301-302/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zabilježuje se ovršnost tražbine.		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 05.03.2010. broj Z-452/10 Na temelju prijedloga za ovrhu od 26. veljače 2010g. ovrhovoditelja Hypo Alpe - Adria - bank d.d Zagreb, Slavonska avenija 6 i ovosudnog rješenja o ovrsi od 2. ožujka 2010g. br. OVR-131/10 na nekretninama z.k. vlasnika Spektar Gradnje d. o.o iz Kastva, Žegoti 29/D upisanog u AI zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate ovrhovoditeljeve novčane tražbine u iznosu od 1.254.958,99 kuna po Ugovoru o kreditu broj 301-202/2006.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.11.2024.